

Obsah

Textová časť

- A. Úvod
- B. Prírodné podmienky, poľnohospodárska pôda
- C. Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy
- D. Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia

Tabuľková časť

- 1a. Bilancia predpokladaného odňatia PP mimo zastavaného územia
- 1b. Bilancia predpokladaného odňatia PP v zastavanom území

Grafická časť

Vyhodnotenie záberu PP - výkr. č. 7 v M 1 : 2 000

A. Úvod

Územný plán obce Spišský Štiavnik je vypracovaný na základe objednávky obce Spišský Štiavnik. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bolo spracované v zmysle zákona č. č. 220/2004 Z.z.. pri spracovaní sa rešpektovali zásady pre umiestnenie stavieb v zmysle § 12.

Základné východiskové podklady použité pri spracovaní poľnohospodárskej prílohy boli:

- hranica súčasne zastavaného územia k 1. 1. 1990 získaná v Katastri nehnuteľnosti v Poprade
- druh pozemkov podľa stavu v Katastri nehnuteľnosti v Poprade
- bonitované pôdno-ekologické jednotky - BPEJ z odb. poľnohosp. a les. hosp. Okresného úradu v Poprade
- komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

B. Prírodné podmienky, poľnohospodársky pôdny fond

Klimatická charakteristika

Kataster obce podľa čs. klimatickej klasifikácie spadá do klimatickej oblasti chladnej, vlhkej. Teplota v januári je - 4 až -6 °C, teplota vo vegetačnom období je 12 až 13 °C. Suma teplôt 10 °C a viac je 2000 - 1800.

Priemerný úhrn ročných zrážok je 605 mm. Priemerný úhrn zrážok vo vegetačnom období je 410 mm. Priemerná ročná teplota vzduchu je 5,9 °C

V oblasti prevláda dažďovo-snehový typ režimu odtoku. Ku akumulácii dochádza v mesiacoch december, január, vysoká vodnatosť povrchových tokov je od februára do apríla. Najvyšší mesačný priemerný prietok majú potoky v marci a apríli, najnižší v septembri. Výrazné je zvýšenie vodnosti potokov koncom jesene a začiatkom zimy.

Pôdny fond

V riešenom území sa nachádzajú tieto bonitované pôdno - ekologické jednotky:

0806042 – 80603 – 5

Nivné pôdy stredne ťažké s praznivým vodným režimom , nekarbonátové, na rovine, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy,

0811002 – 81102 – 6

Nivné pôdy glejové stredne ťažké (lokálne i ľahké), na rovine, bez skeletu, hlboké pôdy

0811042 – 81103 – 6

Nivné pôdy glejové stredne ťažké (lokálne i ľahké), na rovine, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy,

0814062 – 81401 – 7

Nivné pôdy stredne ťažké až ľahké, plytké, na rovine, stredne až silne skeletovité, plytké pôdy

0829002 – 82901 – 5

Lužné pôdy stredne ťažké až ťažké na sprašových a svahových lužných glejových hlinách, na rovine, bez skeletu, hlboké pôdy

0911002 – 91102 – 7

Nivné pôdy glejové stredne ťažké (lokálne i ľahké), na rovine, bez skeletu, hlboké pôdy

0911042 – 91102 – 7

Nivné pôdy glejové stredne ťažké (lokálne i ľahké), na rovine, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy,

0914065 – 91401 – 7

Nivné pôdy stredne ťažké až ľahké, plytké, na rovine, stredne až silne skeletovité, plytké pôdy

0929002 – 92901 – 6

Lužné pôdy stredne ťažké až ťažké na sprašových a svahových lužných glejových hlinách, na rovine, bez skeletu, hlboké pôdy

0929005 – 92901 – 6

Lužné pôdy stredne ťažké až ťažké na sprašových a svahových lužných glejových hlinách, na rovine, bez skeletu, hlboké pôdy

0929303 – 92901 – 6

Lužné pôdy stredne ťažké až ťažké na sprašových a svahových lužných glejových hlinách, na miernom svahu, so severnou expozíciou, bez skeletu, hlboké pôdy

0929032 – 92901 – 6

Lužné pôdy stredne ťažké na sprašových a svahových lužných glejových hlinách, na rovine bez, alebo s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie, slabo skeletovité, stredne hlboké pôdy

0963442 – 96304 – 7

Hnedé pôdy na minerálne bohatých zvetralinách flyša, stredne ťažké, na strednom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy,

0969012 – 96901 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé ogleejné na flyši, stredne ťažké, na rovine, slabo skeletovité, hlboké pôdy

0969212 – 96901 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé ogleejné na flyši, stredne ťažké, na rovine, slabo skeletovité, hlboké pôdy

0969232 – 96901 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé ogleejné na flyši, stredne ťažké, na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, slabo skeletovité, stredne hlboké pôdy

0969242 – 96902 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé oglejené na flyši, stredne ťažké, na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy

0969332 – 96901 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé oglejené na flyši, stredne ťažké, na miernom svahu so severnou expozíciou, slabo skeletovité, stredne hlboké pôdy

0969342 – 96902 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé oglejené na flyši, stredne ťažké, na miernom svahu so severnou expozíciou, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy

0969442 – 96904 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé oglejené na flyši, stredne ťažké, na strednom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy,

0969532 – 96905 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé oglejené na flyši, stredne ťažké, na strednom svahu so severnou expozíciou, slabo skeletovité, stredne hlboké pôdy

0969542 – 96906 – 8

Hnedé pôdy oglejené, kyslé oglejené na flyši, stredne ťažké, na strednom svahu so severnou expozíciou, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy

0969545 – 96906 – 8

Hnedé pôdy oglejené, kyslé oglejené na flyši, stredne ťažké, na strednom svahu so severnou expozíciou, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy

0971032 – 97101 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé na svahových hlinách , stredne ťažké až ťažké, na rovine, slabo skeletovité, stredne hlboké pôdy

0971212 – 97101 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé na svahových hlinách , stredne ťažké až ťažké, na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, slabo skeletovité, hlboké pôdy

0971215 – 97101 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé na svahových hlinách , stredne ťažké až ťažké, na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, slabo skeletovité, hlboké pôdy

0971235 – 97101 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé na svahových hlinách , stredne ťažké až ťažké, na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, slabo skeletovité, stredne hlboké pôdy

0971242 – 97102 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé na svahových hlinách , stredne ťažké až ťažké na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy

0971315 – 97101 – 7

Hnedé pôdy oglejené, kyslé na svahových hlinách , stredne ťažké až ťažké, na miernom svahu so severnou expozíciou, slabo skeletovité, hlboké pôdy

0972212 – 97201 – 9

Hnedé pôdy glejové s výskytom podzemnej vody v hĺbke 0,6 – 0,8 m na rôznych substrátoch, stredne ťažké až ťažké

0972215 – 97201 – 9

Hnedé pôdy glejové s výskytom podzemnej vody v hĺbke 0,6 – 0,8 m na rôznych substrátoch, stredne ťažké až ťažké, na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, slabo skeletovité, hlboké pôdy

0972233 – 97201 – 9

Hnedé pôdy glejové s výskytom podzemnej vody v hĺbke 0,6 – 0,8 m na rôznych substrátoch, stredne ťažké až ťažké, na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, slabo skeletovité, stredne hlboké pôdy

0972332 – 97202 – 7

Hnedé pôdy glejové s výskytom podzemnej vody v hĺbke 0,6 – 0,8 m na rôznych substrátoch, stredne ťažké až ťažké, na miernom svahu so severnou expozíciou, slabo skeletovité, stredne hlboké pôdy

0972412 – 97201 – 9

Hnedé pôdy glejové s výskytom podzemnej vody v hĺbke 0,6 – 0,8 m na rôznych substrátoch, stredne ťažké až ťažké, na strednom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, slabo skeletovité, hlboké pôdy

0975543 – 97505 – 8

Hnedé pôdy v komplexe so stredne hlbokými až plytkými rendzinami, hnedé pôdy prevládajú, stredne ťažké až ťažké, na strednom svahu so severnou expozíciou, stredne skeletovité, stredne hlboké pôdy

0978362 – 97801 – 9

Hnedé pôdy na flyši, stredne ťažké až ťažké, na miernom svahu so severnou expozíciou, stredne až silne skeletovité, plytké pôdy

0978562 – 97801 – 9

Hnedé pôdy na flyši, stredne ťažké až ťažké, na strednom svahu so severnou expozíciou, stredne až silne skeletovité, plytké pôdy

0979261 – 97901 – 8

Hnedé pôdy na rozličných iných substrátoch, stredne ťažké až ľahké, na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, stredne až silne skeletovité, plytké pôdy

0979262 – 97101 – 7

Hnedé pôdy na rozličných iných substrátoch, stredne ťažké až ľahké, na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, stredne až silne skeletovité, plytké pôdy

0979265 – 97901 – 8

Hnedé pôdy na rozličných iných substrátoch, stredne ťažké až ľahké, na miernom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, stredne až silne skeletovité, plytké pôdy

0979461 – 97901 – 8

Hnedé pôdy na rozličných iných substrátoch, stredne ťažké až ľahké, na strednom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, stredne až silne skeletovité, plytké pôdy

0979465 – 97901 – 8

Hnedé pôdy na rozličných iných substrátoch, stredne ťažké až ľahké, na strednom svahu s južnou, východnou a západnou expozíciou, stredne až silne skeletovité, plytké pôdy

0982682 – 98219 – 9

Hnedé pôdy na flyši, na výrazných svahoch, stredne ťažké až ťažké, na výraznom svahu s rôznou expozíciou, stredne až silne skeletovité, rôzne hlboké pôdy

0982782 – 98218 – 9

Hnedé pôdy na flyši, na výrazných svahoch, stredne ťažké až ťažké, na výraznom svahu so severnou expozíciou, stredne až silne skeletovité, rôzne hlboké pôdy

0983672 – 98301 – 9

Hnedé pôdy na rozličných iných substrátoch, na výrazných svahoch, stredne ťažké až ťažké, na výraznom svahu s rôznou expozíciou, bez skeletu až slabo skeletovité, rôzne hlboké pôdy

0983675 – 98301 – 9

Hnedé pôdy na rozličných iných substrátoch, na výrazných svahoch, stredne ťažké až ťažké, na výraznom svahu s rôznou expozíciou, bez skeletu až slabo skeletovité, rôzne hlboké pôdy

0983685 – 98301 – 9

Hnedé pôdy na rozličných iných substrátoch, na výrazných svahoch, stredne ťažké až ťažké, na výraznom svahu s rôznou expozíciou, stredne až silne skeletovité, rôzne hlboké pôdy.

Poľnohospodársku pôdu v extraviláne obce obhospodaruje PDP Hornád a v menšej miere vlastníci pôdy. Lúky a pasienky sú situované najmä na sklonitostne extrémnejších polohách.

C. Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu

Vo výkrese vyhodnotenia záberu PP sú lokality v zastavanom území obce vyznačené plnou čiarou, spolu s vyznačením navrhovaného funkčného využitia a poradovým číslom lokality. V zastavanom území sú navrhované lokality rodinných domov, občianskej a technickej vybavenosti. Plochy jednotlivých lokalít, ako aj sumárne údaje sú aj v tabuľkovej časti.

Plochy navrhované na využitie mimo hranice súčasne zastavaného územia sú vo výkrese perspektívneho použitia PP vyznačené čiarkovanou čiarou, majú poradové číslo a navrhované funkčné využitie.

Podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít je aj v tabuľkách, kde je zdokumentovaný plošný nárok jednotlivých lokalít, poľnohospodárske kultúry, BPEJ a im príslúchajúce skupiny, katastrálne územie, v ktorom sa lokalita nachádza a vlastník (užívateľ).

Do náhradného užívania v katastri obce Spišský Štiavnik boli dané pozemky severne a severozápadne od zastavaného územia obce. Na ploche v náhradnom užívaní je navrhnutá lokalita rodinných domov a hospodársky dvor SHR.

Rekapitulácia perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely.

	V zast. území K r. 2020	mimo zastav. územie k r. 2020	celkom
záber PP celkom	8,17	13,22	21,39
z toho PP	6,65	12,87	19,52
nepoľnohosp.pôda	1,52	0,35	1,87

D. Zhodnotenie a zdôvodnenie urbanistických zámerov navrhovaného urbanistického rozvoja riešeného územia

Obec navrhujeme rozvíjať predovšetkým v zastavanom území a v území bezprostredne naväzujúcom na zastavané územie obce.

Nová výstavba rodinných domov je navrhnutá v záhradách v zastavanom území a na ornej pôde mimo zastavané územie obce v priamej návaznosti na zastavané územie obce.

Poľnohospodárska pôda ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja obce

Urbanistický rozvoj obce je limitovaný okrem iného aj poľnohospodárskou pôdou, aj keď je v riešenom katastrálnom území zaradená do sk. 5. až 9. (chránené zo zákona sú sk. 1 až 4.) Z dôvodu ochrany PP sme navrhli obec rozvíjať iba v priestoroch priamo naväzujúcich na zastavané územie.

Zhodnotenie urbanistického rozvoja podľa jednotlivých urbanistických priestorov

Perspektívne použitie pôdy v zastavanom území k 1.1.1990:

Záber č. 1

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá miestna komunikácia.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na súkromnom pozemku a na nepoľnohospodárskej pôde. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy. Poľnohospodárska pôda je v náhradnom užívaní.

Celkový záber pôdy je 0,06 ha.

Záber č. 2

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita rodinných domov.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy. Pôda je v náhradnom užívaní.

Celkový záber pôdy je 0,6 ha.

Záber č. 3

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom aj mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita rodinných domov.

Lokalita sa nachádza na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,78 ha.

Záber č. 4

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá trafostanica pre lokalitu RD Pred baču.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,01 ha.

Záber č. 5

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnuté parkovisko pri cintoríne.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,04 ha.

Záber č. 6

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá spišská cyklomagistrála s chodníkom pozdĺž cesty do Hranovnice.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,13 ha.

Záber č. 7

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá parková verejná zeleň.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,72 ha.

Záber č. 8

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá výroba.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 1,73 ha.

Záber č. 9

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú navrhnuté rodinné domy v prelukách.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,57 ha.

Záber č. 10

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú navrhnuté rodinné domy v prelukách.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,86 ha.

Záber č. 11

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutý chodník pozdĺž Kvetnej ulice.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,09 ha.

Záber č. 12

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutý chodník pozdĺž Mlynskej ulice.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,09 ha.

Záber č. 13

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá miestna komunikácia Pri obecnom úrade s prepojením na Mlynskú ulicu.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných (0,16 ha) aj poľnohospodárskych súkromných (0,03 ha) pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,19 ha.

Záber č. 14

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutý chodník pozdĺž ulice Pri obecnom úrade.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na obecných aj súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,02 ha.

Záber č. 15

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú navrhnuté parkovisko oproti kultúrneho domu pred potravinami s reštauráciou a niky pre zastávky SAD na Priečnej ulici.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných aj súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,07 ha.

Záber č. 16

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú obojstranné chodníky pozdĺž Priečnej ulice.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,2 ha.

Záber č. 17

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutý chodník v rómskej osade.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,01 ha.

Záber č. 18

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú navrhnuté chodníky pozdĺž Lúčnej ulice.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,04 ha.

Záber č. 19

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú navrhnuté chodníky pozdĺž Kláštornej ulice.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,04 ha.

Záber č. 20

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá križovatka Hlavnej a Priečnej ulice v centre obce.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,04 ha.

Záber č. 21

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je chodník pri MŠ na Hornádskej ulici..

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,01 ha.

Záber č. 22

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú obojstranné chodníky pozdĺž Hlavnej ulice.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,2 ha.

Záber č. 23

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú chodníky pozdĺž Slnecnej ulice, ulice Na harby a prepojenie Slnecnej a Hlavnej ulice chodníkmi.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,08 ha.

Záber č. 24

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú navrhnuté zastávky SAD pozdĺž Hlavnej ulice a parkovisko pri kostole.

Lokalita sa nachádzajú na poľnohospodárskej aj nepoľnohospodárskej pôde na obecných aj súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,06 ha.

Záber č. 25

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá prístavba k základnej škole.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,14 ha.

Záber č. 26

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita rodinných domov Pri Hornáde s prístupovou komunikáciou a parkoviskom.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 1,26 ha.

Záber č. 27

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá miestna komunikácia s chodníkom k lokalite rodinných domov Pri Hornáde od Priečnej ulice..

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na obecných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,14 ha.

Perspektívne použitie pôdy mimo zastavané územie k 1.1.1990

Záber č. 30

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnuté rozšírenie základnej školy.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V celej lokalite sú vykonané investičné zásahy – meliorácie.

Celkový záber pôdy je 0,38 ha.

Záber č. 31

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú navrhnuté športové plochy pre rómsku osadu.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,45 ha.

Záber č. 32

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá výstavba rodinných domov v rómskej osade.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 97101, sk.7, na súkromných pozemkoch. V lokalite sú vykonané investičné zásahy – meliorácie na ploche 0,5.

Celkový záber pôdy je 1,05 ha.

Záber č. 33

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú navrhnuté prístupové komunikácie v navrhovanej lokalite bývania v rómskej osade.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 97101, sk.7, na súkromných pozemkoch. V lokalite sú vykonané investičné zásahy – meliorácie na ploche 0,26 ha.

Celkový záber pôdy je 0,6 ha

Záber č. 34

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita rodinných domov na Slnčnej ulici.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0971242, sk.7 - 1,33 ha a na BPEJ 971215, sk.7 – 0,07 ha, súkromných pozemkoch. Celá lokalita je na meliorovaných plochách.

Celkový záber pôdy je 1,4 ha.

Záber č. 35

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita rodinných domov Za humny.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0929032, sk.6 - 1,8 ha na súkromných pozemkoch, na ktorých nie sú vykonané žiadne investičné zásahy a na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0929002, sk.6 - 1,62 ha na súkromných pozemkoch, na ktorých nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 3,42 ha.

Záber č. 36

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú navrhnuté miestne komunikácie s chodníkmi v lokalite rodinných domov Za humny.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0929032, sk.6 - 0,32 ha a na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0929002, sk.6 - 0,3 ha na súkromných pozemkoch, na ktorých nie sú vykonané žiadne investičné zásahy. Na nepoľnohospodárskej pôde j 0,14 ha.

Celkový záber pôdy je 0,76 ha.

Záber č. 37

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita rodinných domov Pred baču.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0971315, sk.7 - 1,1 ha a na BPEJ 0971215, sk.7 - 1,04 ha na súkromných pozemkoch, na ktorých sú vykonané investičné zásahy - meliorácie.

Celkový záber pôdy je 2,14 ha.

Záber č. 39

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita rodinných domov na Hlavnej ulici. Lokalita sa nachádza mimo zast. územie na súkromných pozemkoch na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0811042 – 6. sk., na ktorých nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,08 ha.

Záber č. 40

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnuté rozšírenie cintorína. Lokalita sa nachádza mimo zast. územie na súkromných pozemkoch, na ktorých nie sú vykonané investičné zásahy, na poľnohospodárskej pôde – 0,5 ha, z toho je 0,45 ha na BPEJ 0969542 - 8. sk a na BPEJ 0929005 – 6. sk. 0,05 ha.

Celkový záber pôdy je 0,5 ha.

Záber č. 41

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnuté parkovisko pri cintoríne. Lokalita sa nachádza mimo zast. územie na súkromných pozemkoch na poľnohospodárskej pôde, na ktorých nie sú vykonané investičné zásahy, na BPEJ 0929005 – 6. sk. 0,05 ha.

Celkový záber pôdy je 0,05 ha.

Záber č. 42

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore sú navrhnuté miestne komunikácie v navrhovanej lokalite rodinných domov Pri Hornáde.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0929005 – 6. sk, na súkromných pozemkoch, na ktorých nie sú vykonané investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,03 ha.

Záber č. 43

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutý turistický a cyklistický chodník od obce k lokalite Dubiny.

Lokalita sa nachádza na nepoľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,21 ha.

Záber č. 44

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutý hospodársky dvor s prístupovou komunikáciou súkromne hospodáriaceho roľníka.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0929032, sk.6 na súkromných pozemkoch. Z celkovej plochy záberu 0,68 ha sú vykonané investičné zásahy na ploche 0,04 ha. Záber pôdy je na ploche vyčlenenej na náhradné užívanie, žiadateľ o vyňatie je užívateľom uvedeného pozemku.

Celkový záber pôdy je 0,68 ha.

Záber č. 45

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre cestovný ruch medzi ramenami Hornádu južne od kaštieľa.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0811042, 6. sk. - 0,8 ha, na súkromných pozemkoch, na ktorých nie sú vykonané investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,8 ha.

Záber č. 46

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnuté parkovisko pri kaštieli.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0811042, 6. sk. - 0,04 ha, na súkromných pozemkoch, na ktorých nie sú vykonané investičné zásahy.

Celkový záber pôdy je 0,04 ha.

Záber č. 47

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Spišský Štiavnik, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá spišská cyklomagistrála pozdĺž cesty z Betlanoviec do Hranovnice.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0971242, 7. sk. - 0,09 ha, BPEJ 0814062, 6. sk. - 0,21 ha, BPEJ 0811042, 6. sk. - 0,21 ha, BPEJ 0829002, 5. sk. - 0,12 ha, na súkromných pozemkoch. V lokalite sú vykonané investičné zásahy – meliorácie na BPEJ 0971242, 7. sk. - 0,09 ha, BPEJ 0814062, 6. sk. - 0,01 ha.

Celkový záber pôdy je 0,63 ha.