

Obec Spišský Štiavnik
Obecný úrad, Hornádska 241, 059 14 Spišský Štiavnik

Zápisnica č. 2 zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva (OZ)
v Spišskom Štiavniku
konaného dňa 12. mája 2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedl.: Ing. Gabriel Chripko

1. Zasadnutie OZ otvorila starostka obce Bc. Mária Kleinová. Privítala poslancov, hostí a oboznámila prítomných s programom zasadnutia. Na úvod poslanci OZ sa uzniesli na tom, že nahrávka zo zasadnutí sa vyhotovovať nebude.

- OZ neschvaľuje zhotovenie zvukového záznamu obcou zo zasadnutí OZ od 12.5.2017 vrátane.

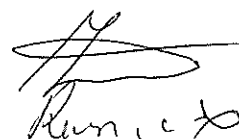
2. Pani starostka určila za zapisovateľku p. Antóniu Zummerovú. Do mandátovej a návrhovej komisie bol schválený p. Ing. Matúš Korheľ a p. Dušan Lacko, za overovateľov zápisnice boli zvolení p. Cyril Žiga a p. Ján Rusnák. Mandátová a návrhová komisia OZ konštatovala, že bolo prítomných 8 z 9 poslancov /88 %/ a OZ bolo uznášaniaschopné.

3. Pani starostka informovala o programe zasadnutia OZ, program bol doplnený o body v bode rôzne:

P r o g r a m :

referuje:

1. Otvorenie zasadnutia Bc. Kleinová
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Voľba mandátovej a návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
4. Kontrola plnenia uznesení Bc. Kleinová
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Spišský Štiavnik za rok 2016 p. Ščuka
6. Schválenie odpredaja pozemkov - záhradky pri bytovom dome súp.č. 4, Spišský Štiavnik Bc. Kleinová
7. Žiadosť o finančný príspevok na oslavy 50. výročia otvorenia ZŠ v Sp. Štiavniku Bc. Kleinová
8. Schválenie spolufinancovania 5 % projekt "Vybavenie odborných učebni ZŠ Spišský Štiavnik" Bc. Kleinová
9. Odkúpenie rodinného domu súp.č. 242 s pozemkom par.č. 317 Bc. Kleinová
10. Žiadosť o finančný príspevok Jana Čonková, Priečna 283, Spišský Štiavnik Bc. Kleinová
11. Žiadosť o finančný príspevok Zlatica Pačajová, Priečna 281, Spišský Štiavnik Bc. Kleinová
12. Žiadosť o poskytnutie sociálnej výpomoci Štefan Sýkora, Priečna 5, Spišský Štiavnik



Bc. Kleinová

13. Žiadosť o prejednanie a riešenie problémov Milan Rusnák, Spišský Štiavnik Bc. Kleinová

14. Žiadosť o povolenie prevádzky Koloman Čonka, Priečna 283, Spišský Štiavnik Bc. Kleinová

15. Žiadosť o výkon štátneho stavebného dohľadu VSD, a.s., Mlynská 31, Košice Bc. Kleinová

16. Rôzne

- havarijný stav strechy ŠJ ZŠ

- úver na investičnú výstavbu

- projekt detské ihrisko

- žiadosť o finančný príspevok - MŠ

17. Interpelácie poslancov

18. Záver

OZ schválilo doplnený program OZ.

4. Pani starostka požiadala Mgr. Martinkovú, riaditeľku ZŠ, aby sa vyjadrila k havarijnému stavu školskej jedálne, pani riaditeľka uviedla, že sa s týmto problémom obrátila na zriaďovateľa, nakoľko škola nie je oprávnená vynakladať prostriedky na ŠJ, je to objekt obce,

- v súčasnosti je v havarijnom stave, padá omietka, je tam pleseň, je možné, že z hygienických dôvodov by mohla byť jedáleň zatvorená,

- Ing. Korhel, zástupca starostky zisťoval, koľko % strechy je už opravených, riešil sa predtým len akútny stav, kde najviac pretekalo,

- OZ navrhuje stavebnej komisii posúdiť stav strechy školskej jedálne a po obhliadke navrhnuť riešenie na opravu strechy a nadstavbu.

5. Pani starostka vykonala kontrolu plnenia uznesení z predošlých zasadnutí OZ,

- v rámci kontroly plnenia uznesení uviedla, že v rámci projektu nadstavba bytov obec získavala všetky prílohy, pre oneskorený 1 deň obci tento projekt neprešiel, poslanci navrhujú vrátiť faktúru, aby niesol dôsledky obstarávateľ tohto projektu,

- OZ navrhuje doručenie faktúru za práce na vykonaní verejného obstarávania "Nadstavba bytov p.č. 283/47" vrátiť dodávateľovi s odôvodnením, že práce neboli vykonané v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa v termíne do podania žiadosti a vyzvať dodávateľa na zaslanie písomnej správy o priebehu predmetného obstarávania,

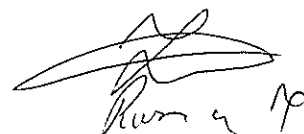
- OZ berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení, v plnení ostávajú uznesenia č. 126/2015, 93/2015, 134/2015, 135/2015, 143/2016.

6. V tomto bode predniesol p. Radoslav Ščuka, kontrolór obce správu o kontrolnej činnosti za rok 2016, pani starostka Kleinová uviedla, že správa bola predložená v lehote v zmysle zákona 369/1990 Zb.,

- p. Ščuka uviedol, že odporúča žiadosti o finančný príspevok občanov prejednať vopred na zasadnutí sociálnej komisie, ktorá dá návrh pre obecné zastupiteľstvo,

- p. kontrolór uviedol, že obec hospodárne vynakladá finančné prostriedky, nezistil nevhodnosť pri kontrole,

- taktiež uviedol, že je potrebné pouvažovať nad schválením VZN o poskytovaní dotácií, je potrebné, aby žiadateľ o dotáciu mal uhradené záväzky voči obci, taktiež navrhuje v novom roku prehodnotenie sadzieb daní z nehnuteľnosti,



- ako príklad uviedol p. Ščuka práce v Liptovskom Mikuláši, kde si neplatiči odpracujú svoje dlhy, momentálne sa tam začína rozbiehať takáto aktivita, pani starostka Kleinová uviedla, že v našej obci by bol problém koordinovať toľkých pracovníkov,
- v rámci kontrol nájomných zmlúv uviedla pani starostka, že je potrebné riešiť nájomnú zmluvu s Rímskokatolíckou cirkvou, farnosťou Spišský Štiavnik, nakoľko uvedená zmluva je platná do konca roku 2017,
- p. poslanec Žiga zisťoval, či obec platí nájom za predmet zmluvy, pani starostka uviedla, že nie,
- v rámci diskusie k bodu p. poslanec Čonka uviedol, že občania - rodičia detí z osady nevedeli o zápise, vyslovil nespokojnosť so sociálnymi pracovníkmi, pani starostka uviedla, že všetci občania boli informovaní o zápise ako do materskej tak i do základnej školy, plagáty viseli dlhodobo na všetkých inštitúciách, taktiež osobne pani starostka informovala poslancov o zápisoch na zasadnutí komisií, niektorá rodina si nespĺnila ani povinnosť zapísať 6 ročné deti do 1. ročníka základnej školy,
- pán kontrolór zisťoval, či nie je možné urobiť zápis do materskej školy ešte opakovane,
- OZ berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Spišský Štiavnik za rok 2016,
- OZ doporučuje starostke obce vstúpiť do jednania s Rímskokatolíckou cirkvou Spišský Štiavnik o predĺženie zmluvy zo dňa 13.12.2006 o prenájme nehnuteľnosti parc.č. 279/1, 279/2 - Materská škôlka Spišský Štiavnik.

7. V tomto bode informovala pani starostka o potrebe schválenia odpredaja pozemkov - záhradky pri bytovom dome č. 4 a č. 5, nakoľko už tento odpredaj bol schválený v minulosti, prebiehali tam viaceré zmeny - úmrtia majiteľov bytov, predaj bytov novým majiteľom, navrhuje poslancom schváliť odpredaj pozemkov, jedná sa o prípad hodný osobitného zreteľa, vlastníci bytov sú dlhoročnými užívateľmi týchto záhradok,

- k tomuto bodu uviedol p. poslanec Rusnák, že p. Radovan Valentovič chce odstúpiť od kúpnej zmluvy, už nemá záujem o pozemok,
- p. poslanec Čonka uviedol, že nesúhlasí s úhradou kúpnej ceny v splátkach, navrhuje neschváliť toto uznesenie - odpredaj pozemkov, nakoľko ani občania Spišského Štiavnika nechcú predávať pozemky,
- k tomuto bodu sa informoval p. Korhel, zástupca starostky, či aj p. Čonka chcel od obce odkúpiť pozemok,
- p. poslanec Rusnák uviedol, že občania nechcú odpredaj ani prenajať pozemky,
- k tomuto bodu uviedol p. poslanec Žiga, že ani pán farár nechce odpredať pozemky vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi,
- OZ obce Spišský Štiavnik neschvaľuje odpredaj pozemkov v katastrálnom území Spišský Štiavnik, podľa zamerania Geometrickým plánom číslo 42/2013 zo dňa 3.12.2013, ktorého platnosť bola úradne overená Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 6.12.2013 pod číslom G1-985/13, v zmysle ustanovenia §-u9a ods.8 písm.e/ Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1./ Droppa Dušan, rod.Droppa Bc., bytom Priečna 4, Spišský Štiavnik - pozemok parcelu KNC číslo 812/42 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 110 m² v celosti, za kúpnu cenu vo výške **730,40 eur**, t.j. 6,64 eur/m².

2./ Fukoňová Lucia, rod.Fukoňová, bytom Priečna 4, Spišský Štiavnik- pozemok parcelu KNC číslo 816/106 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 115 m² a parcelu KNC číslo 816/107 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 116 m² v celosti, za kúpnu cenu vo výške **1533,84 eur**, t.j. 6,64 eur/m².

3./ Haluščáková Renáta, rod.Haluščáková, bytom Priečna 4, Spišský Štiavnik - pozemok parcelu KNC číslo 816/105 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 144 m² v celosti, za kúpnu cenu vo výške **956,16 eur**, t.j. 6,64 eur/m².



4./ **Wojtyczský Ladislav, rod.Wojtyczský, bytom Priečna 4, Spišský Štiavnik** - pozemok parcelu KNC číslo 816/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 159 m² v celosti, za kúpnu cenu vo výške **1 055,76 eur**, t.j. 6,64 eur/m².

5./ **Valentovič Radovan, rod.Valentovič a Gajová Miroslava, rod.Gajová, obaja bytom Priečna 4, Spišský Štiavnik** - pozemok parcelu KNC číslo 816/104 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 138 m² do podielového spoluvlastníctva, každému podiel vo výške ½-iny v pomere k celku, za kúpnu cenu vo výške **916,32 eur**, t.j. 6,64 eur/m².

6./ **Peršalová Margita, rod.Bobáková, bytom Priečna 5 , Spišský Štiavnik** - pozemok parcelu KNC číslo 816/103 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 139 m² v celosti, za kúpnu cenu vo výške **922,96 eur**, t.j. 6,64 eur/m².

7./ **Pemčák Ján, rod. Pemčák a manželka Pemčáková Adéla, rod.Odsedková** , obaja bytom bytom Priečna 5, Spišský Štiavnik - pozemok parcelu KNC číslo 816/102 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 110 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti, za kúpnu cenu vo výške **730,40 eur**, t.j. 6,64 eur/m².

8./ **Odrobinová Anna, rod.Drencényová, bytom Priečna 5, Spišský Štiavnik** - pozemok parcelu KNC číslo 816/101 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 115 m² v celosti, za kúpnu cenu vo výške **763,60 eur**, t.j. 6,64 eur/m².

9./ **Czerwik Marek, rod.Czerwik a manželka Czerwiková Siliva, rod.Šavelová, obaja bytom bytom Priečna 5, Spišský Štiavnik** - pozemok parcelu KNC číslo 816/100 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 102 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti, za kúpnu cenu vo výške **677,28 eur**, t.j. 6,64 eur/m².

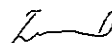
8. V tomto bode pani starostka informovala o žiadosti Základnej školy Spišský Štiavnik o finančný príspevok pri príležitosti osláv 50. výročia Základnej školy Spišský Štiavnik, -OZ schvaľuje žiadosť o finančný príspevok na oslavy 50. výročia Základnej školy Spišský Štiavnik v hodnote 1000 €.

9. Z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie starostka obce Bc. Mária Kleinová prerušila zasadnutie OZ, pokračovanie OZ bude 15.5.2017 o 17.00 hod.

V Spišskom Štiavniku 22.5.2017

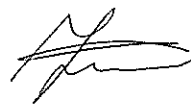
Zapísala:

Antónia Zummerová

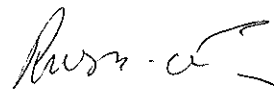


Overovatelia zápisnice:

Cyril Žiga



Ján Rusnák



Bc. Mária Kleinová
starostka obce

