



OKRESNÝ  
ÚRAD  
POPRAD

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

Nábřežie Jána Pavla II. 16

058 44 Poprad

Obec Spišský Štiavnik  
Hornádska 241  
059 14 Spišský Štiavnik  
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Poprad
	OU-PP-PLO1-2020/009443-002	Ing. Nemcová/7879912	07. 05. 2020

Vec

Stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde podľa § 17 ods. 2 písm. b) a ods. 3 zákona č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov – výstavba chodníka pozdĺž štátnej cesty č. 3 v katastrálnom území Spišský Štiavnik

Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany poľnohospodárskej pôdy (ďalej len správny orgán) v zmysle zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojitosti s § 23 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon) a § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť žiadateľa Obec Spišský Štiavnik, Hornádska 241, 05914 Spišský Štiavnik, IČO 00326569 v zastúpení starostkou Bc. Mária Kleinová (ďalej len žiadateľ) doručenú správneho orgánu dňa 16.04.2020 a spresnenú dňa 07.05.2020 vo veci vydania stanoviska k pripravovanému zámeru - výstavba chodníka pozdĺž štátnej cesty č. 3 v katastrálnom území Spišský Štiavnik na pozemku parcela č. KNC 812/46 s výmerou 45 m<sup>2</sup> druh pozemku orná pôda.

K žiadosti bol doložený geometrický plán č. 1/2020 vyhotovený geodetickou kanceláriou GEO-SPIŠ s.r.o., Rudolf Parák, Hornádska 252, Spišský Štiavnik, IČO 43 938 604 a úradne overený Okresným úradom Poprad katastrálny odbor dňa 25.02.2020 pod č. G1-8/2020 (ďalej len geometrický plán č. G1-8/2020).

Parcela KNC 812/46 v k.ú. Spišský Štiavnik je zapísaná v liste vlastníctva č. 1. Podľa tohto listu vlastníctva vyhotoveného automatizovaným spôsobom z ISKN ÚGKK SR dňa 06.05.2020 pozemok je v celosti vlastníctvom žiadateľa : Obec Spišský Štiavnik, Hornádska 241, 05914 Spišský Štiavnik, IČO 00326569.

Nepoľnohospodársky zámer je navrhnutý na poľnohospodárskom druhu pozemku s výmerou do 5000 m<sup>2</sup> v hraniciach zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990 nasledovne :

katastrálne územie : Spišský Štiavnik  
parcela KNC 812/46  
druh pozemku : orná pôda  
výmera : 45 m<sup>2</sup>

Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor s ú h l a s í s navrhovaným zámerom nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburínením pozemku a porastom samonáletu drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie formou sadoých úprav, resp. rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.
3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa ust. § 3 ods. 2 zákona požiadať Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku na zastavané plochy a nádvoria, príp. ostatné plochy s predložením tohto stanoviska a porealizačného geometrického plánu. V prípade, že zmena druhu pozemku sa bude týkať celej odsúhlasenej výmery, t.j. celej výmery parcely, geometrický plán na porealizačné zameranie k zápisu zmeny druhu pozemku nie je potrebné predložiť. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor, Nábřežie Jána Pavla II. č. 16, 058 44 Poprad.

Podľa § 12 ods. 1 zákona podkladom na vyznačenie zmeny poľnohospodárskeho druhu pozemku v katastri je

právoplatné rozhodnutie, záväzné stanovisko alebo stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy a geometrický plán, ak je predmetom zmeny čast' pozemku evidovaná v katastrí.

Podľa § 17 ods. 2 písm. b) zákona rozhodnutie o odňatí nie je potrebné vydať, ak ide o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku s výmerou do 5 000 m<sup>2</sup> v hraniciach zastavaného územia obce (§ 2 písm. i/ zákona). Podľa § 17 ods. 3 zákona v prípadoch podľa odseku 2 vydáva orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde a v prípadoch vykonaných zmien druhov pozemkov do 15 m<sup>2</sup> na základe kópie katastrálnej mapy.

V súlade so zákonom č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení nesk. predpisov obce sú oslobodené od správnych poplatkov (§ 4 ods. 1 písm. a).

Ing. Šimon Škoviera  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón  
-421537879962

E-mail  
opl.pp@minv.sk

Internet  
www.minv.sk

IČO  
00151866